

物业公司、工业公司组织管理人员开展学习活动



5月22日，第一学习小组在万和城举行了第三场室内学习活动，主题是学习《朔州市发展和改革委员会162号文件》，主要内容为当前朔州市行政区域内合法物业服务企业实施物业服务并收取物业服务费的行为，物业公司、工业公司管理人员参加，物业公司经理梁斌主持，总公司办公室主任吕治国出席本次会议。

通过梁斌解读文件，让工业公司的学习人员对这份文件有了初步的了解，让物业公司的学习人员又加深了印象，能更好地贯彻落实文件里的内容，从而根据各小区的实际情况制定、修改、完善相应的服务指南。

吕治国对当下国际时局做出了分析，俄乌之战，不仅打的是枪炮战，更是经济战、国运战，如果俄罗斯不能取胜，我们国家也将被孤立、包围，美国的政治意图就会得逞，不得不说这场战争影响深远。

最后是自由讨论时间，有人提出了工作中实际中存在的问题，大家群策群力，共同解决，而且这种讨论方式得到了学习人员的一致赞同，印证了那句话，众人拾柴火焰高。

通过这次贴近工作实际的学习，让我们能够更加深刻地认识到工作中的不足与差距，正视差距才能实现超越，我们坚信，未来会更加美好！

(物业公司 李宇)

新的开始

自物业工作进行分区管理形成各司其职、各负其责后，提高了员工的综合素质，改善了员工的工作态度，强化了员工团结合作，大大提高了服务质量。

保安方面，以安全的思路为切入点，结合保安部具体工作的实际重点，加强对小区的人、车、物管理。对来访人员实行出入登记，车辆实行“一车一杆”的放行制度。加强对小区内所有消防设施设备的安全检查，做到预防为主，防消结合的高度责任感。

保洁及环境卫生方面，执行分区域清洁工作规程，全天候清洁楼道、电梯；全天候清擦扶手、楼宇门等，并及时清理垃圾，为广大业主创造了一个干净、舒适的生活环境。对小区主干道及小区楼前后影响住户的树

木进行了适当修剪，对绿地杂草及时清除，确保草坪整洁美观。根据季节、气候的变化适时对草坪进行浇水，保证小区内的绿化养护质量。

维修方面，对公共设施、设备制定完整的维护、保养计划和应急方案，发现问题及时维修，及时处理，做好电梯、消防设备的维保工作，维修部门对小区爆裂地砖进行了维修、更换，对小区路灯进行了全面检修，保障了设备正常运行。

在实行分区管理后，我们将加快步伐，不断提高物业管理水平，不断完善各项管理工作，在前行的路上脚踏实地，再接再厉，勇往直前，为营造安全和谐的小区环境，挥洒自己的汗水。让我们物业成为山阴最好的口碑。

(山阴物业 王晓敏)

夏日除草正当时 园区绿化不放松

五月，万物生长，园区各绿化带内的杂草也随之疯长，抢夺花卉树木的水分营养，尤其是新建车间接地基及周边空地更是茂盛，短短十几日，有的已有小腿高，严重影响了园区园貌。

5月27日开始，为不影响日常工作，工业员工有效利用入驻单位下班后的零碎时间和周末，统一集中进行除草活动，虽有除草机辅助，但因有些杂草根茎粗壮，主要还得靠人工拿镰刀砍或者为了不让杂草复长，用手将草连根拔起，再配合喷洒除草剂。

五月的天气并不凉爽，

(工业公司 庄雅琴)



小故事大智慧

闹钟的功效

阿栋是个九岁的小男孩，每天早上，他很难从床上起来。躺在床上感觉真不错，他多么希望时间能过得慢一些。

妈妈对此有时能够容忍，有时发脾气，而阿栋却丝毫没有改变，慢慢起来，很不情愿地吃完早饭，然后慢悠悠地去上学。

为此，妈妈感到很烦，但又显得很无奈。

后来妈妈买了一个闹钟，她把闹钟送到了儿子的房间，顺便在桌上留了一张纸条，上面写着：“我知道你不喜欢别人早上太早叫醒你。现在你可以自主选择什么时候起床。爱你的妈妈。”

阿栋又惊喜，他来到妈妈身边，问道：“你怎么知道我不喜欢别人叫醒我？”

妈妈笑着对他说：“我会算呀。”

第二天早上，当闹钟响了之后，阿栋赶忙从床上爬了起来。

妈妈见了，微笑着说：“孩子，现在还早，再多睡会吧？”

阿栋语气坚决地说：“不，我上学要迟到了。”

启示：既然父母已经知道了孩子最讨厌的方式，就应该尽量避免采取，选择孩子乐于接受的方法进行教育。

名篇赏析

菩萨蛮·书江西造口壁

[宋] 辛弃疾

郁孤台下清江水，中间多少行人泪？
西北望长安，可怜无数山。
青山遮不住，毕竟东流去。
江晚正愁余，山深闻鹧鸪。

释义：

郁孤台下这赣江的水，水中有多少苦难之人的眼泪。我举头眺望西北的长安，可惜只看到无数青山。但青山怎能挡住江水的东流？浩浩江水终于还是向东流去。江边日晚我正满怀愁绪，听到深山里传来深深鹧鸪鸣叫。

赏析：

此首《菩萨蛮》，写作者登郁孤台（今江西省赣州市城区西北部贺兰山顶）远望，“借山怨水”，抒发国家兴亡的感慨。上片由眼前景物引出历史回忆，抒发国家沦亡之创痛和收复无望的悲愤；下片借景抒情，抒愁苦与不满之情。全词对朝廷苟安江南的不满和自己一筹莫展的愁闷，却是淡淡叙来，不温不火，以及其高明的比兴手法，表达了蕴藉深沉的爱国情思，艺术水平高超，堪称词中瑰宝。

点评：

梁启超对此词点评：《菩萨蛮》如此大声铿锵，未曾有也。

评析：

话说：少不读苏东坡，老不读辛弃疾。因为辛弃疾的词里太多放不下。求而不得，有心无力，最是折磨人。余生不长，想开、看开、放开。

(总公司董事会 吕治国)

人生，便是悟道的一生

当我们遇到坎坷、挫折时，不悲观失望，不长吁短叹，不停滞不前，把它作为人生中一次历练。把它看成是一种人生成长中的常态，这将助你更好地谱写出自己的人生精彩。当狂风在你耳边呼啸时，你只当它微风拂面；当暴雨在你眼前倾泻时，你只当它屋檐滴水；当闪电在你头顶肆虐时，你只当它萤火流逝。人，决不能在逆境面前屈服。流星虽然陨落了，却用美丽的光芒划破夜空，乐曲虽然结束了，却用激昂的旋律振奋人心。

把心放平，把心放轻，有一个好的心境，才能看到风中鲜花摇曳的美丽，花的芬芳会在你的心漫然开来，落花也会变得洒脱，从容婉转随水而逝。把心放平，把心放轻，风才会把清凉吹进你心里，鸟才会把清唱鸣在你心上，月才会用清辉把你的心照亮。把心放平，把心放轻，青山才会与你为邻，夕阳才会染红你的小屋，枫叶才会飘进你的院子来看你，小狗才会和你嬉戏，风儿才会奏响树枝上的无弦琴。把心放平，把心放轻，才会看到晚霞也会伴归鸟齐飞，秋水也会共长天一色。

懂得，可以将天涯化作咫尺，将沙漠化做绿洲，能够触碰内心最柔软的地方，能够让枯萎的心灵开满岁月的花朵。因为懂得，心与心不再遥远，情与情不再相猜，人与人不再冷漠；因为懂得，温柔了一场相遇；明媚了陌上花开；芬芳了指尖流年。真正的懂得，不是察言观色，更不是费尽心机的揣摩对方，而是心与心之间的一种理解，一种感应，是彼此心灵深处的默契。如果你懂，请在我伤心的时候抱紧我；如果你懂，请在我寂寞的时候陪伴我；如若你懂，请在我孤独的时候，给我一个微笑；如若你懂，

请在我无助的时候，给我你的肩膀。懂你，就是把你的手放在我的手里；把我的心放在你的心上，爱你的人未必懂你，但懂你的人一定会疼惜你，深深的懂得，于彼此就是一种幸福。

从某种意义上说，生活本身就是一种经历。经历挫折，挫折就人生而言，常常扮演着不速之客的角色，往往不请自到，有些挫折来的温柔，如同漫漫降临的黄昏，在不知不觉间你会感到冰冷和黑暗；有些挫折来的突然，如同一阵骤雨、一阵怒涛，让我们来不急防范；当我们难于承受挫折的时候，他可能使我们沮丧、潦倒，甚至在绝望中走向灭亡。当我们经历了挫折，我们就会变的坚强自信，那么，此时，挫折就变成了一笔无价的财富。

感悟生灵，感悟世界，很多哲理都是共通的。其实，有时候想想，在我们信奉的神灵和大自然的眼里，我们人类的世界何尝也不如此呢，渺小的无足轻重。在蚂蚁的眼里，人类是随时可以将它们毁灭的巨人，就像人类眼中的神灵和大自然一样，它们的一个小小不乐意，打个喷嚏说不定就是一场惨绝人寰的地震，吐口唾液也会是一场毁灭性的水灾，它们任何一个不乐意的举动对我们来说都是灭顶之灾。无意中制造的一个小小的灾难，具体到我们人类的身上，却是天大的事情。路的尽头是什么？我们不得而知，只知道远方有我们的希望，引领着我们必须前行。前行的过程中，总会遇到难忘的人和事，流年中，经历绝美的风景，不知不觉捧着一缕来自心灵深处的感动放慢了你的脚步，迷茫、徘徊、犹豫，诸多无以言表的不舍，诸多无以言表的无奈，难以释然的情怀，非圣人，却要学着一种平凡的超脱，看云

卷云舒、去留无意的境界。看似华丽转身的背后，谁能懂那份无言的痛，泪水的背后除了沉默和那无法触及的伤痕，还有什么？却又不得不背起行囊，收拾起心情继续前行。这，就是人生！然而，也正是这短暂的停滞不前，使人悟出了生命的悲悲喜喜和人生的无奈。悟出了生命中的放下何其之难，人生就在得与失之间，于是，也总会给人留下一些感叹在心中。人生的缺憾美，让我们学会用冷静的思维，沉淀生活中际遇的美丽纷繁。

滚滚红尘之中，我们飘摇起伏，时觉人生无味，时觉滋味无穷。这些看似矛盾的表象中，其实，正是人生悟道的必经之途。迷茫中，总有一束光芒，寻到或感无味。有人说，修道之事历来是子虚乌有的。依我看来，此言差矣！人活一天，就会悟一天的道！我们从小时候的不懂事，到现在的明事理、察人情，如果无悟道一说，说不定看者还在家里玩泥巴呢！所以，人生，便是悟道的一生！

(财务部 薛云生·摘自网络)

槐花

远观如雪遍枝头，
疑是杏花结队游。
杏花本是初春放，
何故姗姗才露头。
近看却非是杏树，
串串槐花缀枝头。
花开沐阳争斗艳，
花蕾迎风欲开口。
浓香扑鼻沁心肺，
满街飘香风舞柳。
漫步街头黄昏后，
心旷神怡乐悠悠。

(总公司董事会 吕治国)