

集团召开学习总结会

2018年3月24日，集团在华源资产管理公司二楼会议室进行了新一轮的学习。集团领导班子成员、公司机关全体人员、各分公司助理级以上（含助理）、办公室、财务室等80余人参加了学习。

本次学习活动由王东副经理主持，学习的主要内容是畅谈2018年宁总工作报告和董事长讲话内容以及清华教育培训中心石东教授的讲座所感所悟。

吕治国主任带头发言，与大家分享了自己的学习心得，强调要全面落实集团公司工作会议精神，各单位负责人要尽快制定切实可行的管理措施以及具体实施方案，既肯定在过去的一年里取得的成绩，更要加紧弥补所存在的不足，找出差距，迎难而上，创造佳绩。石教授的授课语言诙谐幽默，道理深入浅出，既营造出了和谐的氛围，更到达了预期的效果。

紧接着赵鑫经理谈了自己的一些感悟，重点强调了自身分管的农业领域，讲到2018年农业园工作仍然任重道远，植物的病变、设施设备老化等问题不容忽视，是制约农业园区发展的主要因素。要总结

经验，发扬成绩，要面对困难，战胜困难，把园区打造成朔州的一道最美的生态旅游风景线。其他部门负责人和分公司主要负责人都发言表态，要深入贯彻工作会议精神，迅速把会议部署的各项工作落到实处。

董事长讲到农业园区的工作仍是重中之重，要稳抓稳抓，各分管领导要迎难而上，真抓实干、打开新局面。资产公司和农业公司要做到“二位一体”，强强联手，做到共同成长，新的一年要做到思路清晰，目标明确，全面贯彻落实工作任务；华之华快捷宾馆要拓展经营思路，大刀阔斧开展工作；海天海酒店、博师幼儿园2017年的托管经营取得了良好的效果；2018年的销售板块仍然是任务重、压力大。销售人员要提高沟通技巧，加大宣传力度，争取在新的一年里销售业绩再上新台阶。

最后董事长强调工作会议已经结束，各分管领导要尽快进入角色，落实工作会议部署，全体人员要振奋精神，全身心投入到工作中，新的一年要踏上新征程，开启新局面、实现新目标！

(集团办公室 李秋凤)

前进中的太阳



狗年伊始，华源博师幼儿园也开启了春天的脚步，同时带领我们每一个人进入春意盎然的大自然，让每个春苗般的幼儿发芽、成长、开花……

我园在开学之际，招贤纳士，特注入一股新鲜有活力血液，来了一批有爱心的幼师团队，为我园一直以来致力打造一支年轻多彩高品质专业的幼师队伍，为创建朔州独树一帜的幼儿园品牌奠定扎实的基础。

新的征程，新的目标。幼儿是清晨的朝阳，幼儿是大自然的太阳花，幼儿是美与纯的天使化身，幼儿犹如一朵盛开的荷花，体现自然与人的完美结合。我园在春季开学，特引进花艺课程，使幼儿在色彩、空间、设计等环境的熏陶下，让幼儿搭配的一种赏心悦目，去表现出一种特有的意境，形成幼儿与花的独特语言，使得幼儿通过对花艺的认识、了解、感知、应用，去表现自然的生命、展示自然的魅力以及人的内心世界对自然、艺术、生活和社会的感悟，从而让幼儿借助于自然界的花草作为修身养性、陶冶情操、美化生命的一种方式。

华源博师幼儿园为培养“健康+快乐+求知+发展”的儿童，以素质教育为基础，致力培养为目的，家长满意为标准，给孩子坚持创造一个良好的成长环境和学习环境，我园在坚持不懈努力改善办园条件的同时，时刻抓好教师的业务素质，力争在短时间内，办家长满意的幼儿园而努力，在再翻一番的口号鼓舞下，在春季招生达二百余人的基础上，加大力度，提高入学率，致力于打造有艺术气息的特色品质幼儿园。

(博师幼儿园 刘爱)



小故事大智慧

成功并不像你想象的那么难

并不是因为事情难我们不敢做，而是因为我们不敢做难才难的。1965年，一位韩国学生到剑桥大学主修心理学。在喝下午茶的时候，他常到学校的咖啡厅或茶室听一些成功人士聊天。这些成功人士包括诺贝尔奖获得者，一些领域的学术权威和一些创造了经济神话的人。这些人幽默风趣，举重若轻，把自己的成功都看得非常自然和顺理成章。时间长了，他发现，在国内时，他被一些成功人士欺骗了，那些人为了正在创业的人加进知识，竟把自己的创业经历夸大，也就是说，他们在用自己的成功经历吓唬那些还没有取得成就的人。作为心理学的学生，他认为有必要对韩国成功人士的心态加以研究。1970年，他把《成功并不像你想象的那么难》作为毕业论文，提交给现代经济心理学的创始人威尔·布雷登教授。布雷登教授读后，大为惊喜，他认为这是个好发现。这种现象虽然在中国甚至世界其他地方都存在，但此前还没有一个人大胆地提出来加以研究。除查之余，他写信给他的剑桥校友——当时正坐在韩国政坛第一把交椅上的人——朴正熙。他在信中说：“我不敢说这部著作对你有多大的帮助，但我敢肯定它比你的任何一部政令都产生更广泛的影响。”后来，这本书果然伴随着韩国的经济起飞了。这本书鼓舞了许多人，因为他们从一个新的角度看待人们，成功与“劳其筋骨，饿其体肤”、“三更灯火五更鸡”、“头悬梁，锥刺股”没有必然的联系。只要你对于某一事业感兴趣，长久地坚持下去就会成功，因为上帝赋予你的时间和智慧你会圆满做完一件事。后来，这位青年也获得了成功，他成了韩国现代汽车公司的总裁。

人生哲理，人世中的许多事，只要想做，都能做到，该克服的困难，都能克服，用不着什么钢铁般的意志，更用不着什么技巧或谋略。只要一个人还在实实在在地踏踏实实地生活着，他终究会发现，造物主对世事的安排，都是水到渠成的。

华源·海天海酒店 热烈祝贺市政协六届四次会议隆重召开



2018年3月24日，第六届朔州市委员会第四次会议在海天海大酒店隆重开幕。

在朔州市政协委员会及政协会务组领导的关注和酒店领导与全体员工的共同努力下，于2018年3月24日至29日顺利完成政协朔州市第六届委员会第四次会议的接待工作，其精

细布置与优质服务也获得了参会人员的一致好评。为做好本次接待工作，海天海大酒店从上到下高度重视，周密部署，计划安排，从会场布置、客房安排、餐饮服务、出入安全等各个方面进行了全面贴心的筹划及准备。为此，酒店总经理前期及时与会务组进行提前沟通，对会

议流程各事项予以一一确定细节。如接待报道时间和会议场地各台型布置，用餐人数、方式、台型、菜品式样和口味等。在酒店一楼和二层的各通道和接待口都设立了详细且醒目的标志告示，并配备服务人员在现场进行全程服务引导，全力为委员们提供便捷。

为保障参会宾客们精力充沛，在客房，各楼层服务员每日做到快速整理，主管协助并检查；餐饮方面，酒店严把食品安全卫生关，从原材料的采购到菜品的制作及出菜流程细节等实施有效控制，本着以高标准高规格为基础，全面构筑政协会议食品安全保障网，为政协会议期间酒店道路畅通及宾客

出入安全，酒店安保部员工对酒店全域停车点随时汇报车辆情况，统一调度，以缓解停车压力，尽最大力度方便客人停车，保障车位正常流转。在服务高峰期酒店服务人员紧缺的情况下，总经理组织各部门员工补位补位，确保一线服务接待工作顺利开展，有序进行。

每一次成功的接待都是对酒店服务的一次重大检验，也为酒店顺利接待大型会议积累更有价值的宝贵经验，更是对所有海天海酒店人饱满热情和优质服务的一次重大检阅，促使酒店服务质量得到持续的稳定和不断的升华。

(海天海酒店 田红梅)



总公司领导到物业视察指导工作

3月25日上午，集团公司监察室领导王东副经理、吕治国主任、赵鑫助理、刘雅宁副主任到物业公司视察指导工作，并安排新任分管领导王东与大家见面。

首先物业经理孙建军向各位领导汇报介绍目前物业管辖区各小区基本情况、人员设置，并介绍了参会的主要管理层人员及各负责服务的岗位。

各位领导听取汇报后，充分肯定了物业这几年来的工作，并分别对物业新一年的工作提出了新要求、新期望。作为新任领导，王东副经理首先讲了自己主抓的工作，如“四个二”工程、监察室的职能；其次通过董事长提出的一种



华源生态园彩色旅游节盛大开幕

春风拂天地，万物启新颜。在这个时节，市民出门踏青游玩感受春意，享受自由的惬意分外强烈。为了进一步提升市场需求，提升园区服务供给质量，华源生态园积极引入彩色旅游项目，让市民们在这一片天地，在这美好时节更好的拥抱自然，享受幸福。

此次彩色旅游节内容丰富，共设有四大主题展区、分别为热气球模型区、七彩花伞区、风筝节、稻草空间。在蓝蓝的穹顶之下，五彩斑斓、各式各样的热气球静静地立在这里，远处风光如画，令我们不由的感叹到底是童话中的场景被移植到现实，还是我们走进了幻境；在七彩花伞区，传递着绵绵情谊。画面内容清

丽脱俗，彰显着浓浓中国风的韵味似乎带领游客置身江南胜境，成为西湖断桥边往来人群中的一份子；“风吹风车转，风吹幸福来”，风车从来都有平安、幸福的寓意。单单几个风车有令我们的童年更加多彩的魔力，而风车组成的集合则是一道令人惊叹、引人遐思的亮丽风景；动物、卡通等各种造型的稻草人零散的分布着，让我们在不经意间问我“福”幸福，也让我们重新走过年童年时光。



(资产公司 张娟)



(物业公司 马飞)

凝聚团队力量 打造多彩生活

春季是植树造林、苗木栽植的黄金季节，北方城市三月底四月初是最佳时节，3月24日下午与25日全天，公司组织各单位成员在农业园区进行植树活动。各单位踊跃参加，积极配合。农业公司在22日进行了栽前准备，将土地平整，同时准备所需工具。此次移植苗木共1405株，参与植树人员70余人，小小的种树也是有大学问在里面。就如挖穴，要确定好行距间距，穴的大小要是根系体积的2-3倍。打围的高度以20厘米左右为宜，拍实围的外围泥土。员工之间的相互配合尤为重要，总公司和物业公司部分员工负责起树，并将树苗装车，农业公司的员工开车运到指定位置，其他公司员工负责卸栽树苗，将树苗栽种，浇水。拿树苗、挖穴、埋土、浇水，各负其责，每个环节不可忽略。植树劳动期间，没有级别，所有人员积极配合，不仅是一次良好的互动体验，更是加强团队合作精神的良好状态。我想，这也是一种企业文化的体现，植树的道理和工作中的道理是一样的，同事之间的协作、准确的自身定位，还有目的的一致性。此次植树活动，加强了各个公司间的合作交流，增进了员工间的了解，是一次良好的活动。



(农业公司 鲁君)

物业组织学习集团公司2018年工作会议内容

为深刻领会集团公司2018年度工作会议精神，认清当前集团发展新形势，明确2018年乃至下一阶段集团公司的战略规划和物业下一年度的主要任务，并以此为指导扎实推进物业2018年各项工作。3月20日下午，物业组织各区域负责人、主管、带班、办公、财务人员共25人参加学习，学习活动由物业经理孙建军主持。

孙经理全面传达了董事长集团工作会议上的讲话内容，并带领大家重新回顾阅读宁总的工作报告。2018年集团公司工作总体指导思想是：规范管理体制，实施人才兴企，提高运营质量，谋求更好发展，继续深化改革，优化

结构，在托管经营取得成功的的基础上，向股份制经营转变。按照总公司总体指导思想，结合物业实际孙经理对董事长讲话精神进行了深入浅出、全面细致的阐述和分析，要求全体管理人员在新一年要转变观念、强化责任、落实工作，在各自工作领域有新想法、新作为，从而更好地服务业主，成就华源物业“百年大计”的目标。

同时，孙经理要求各区域把集团公司2018年度工作会议精神传达到各基层一线，使全体员工都做到方向清晰、目标明确、自觉于行，全面落实好今年集团安排物业的十项主要工作。

(物业公司 马飞)

